

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET
Bignon Régis Abimaël ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 06 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)

FORMATION: DPF 8, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0407	SUCCESSION DE FEU SÈMIYOU PROSPER	SUCCESSION KOTIN		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes à l'exception du défendeur parfait KOTIN et à défaut pour être radié
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0488	AKIBODE K. Tognissoudé AISSAN A. Rogatien	AFOUTOUTOU Justin		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la désignation d'un nouvel administrateur de bien de la succession TOGNISSOUDÉ et à défaut pour être radié

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0643	ZAVINON Raphael	DJOSSOU Gervais ALAPINI Marina		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0770	COLLECTIVITÉ DICTHOU AHANDÉ	HOUNZEHOUE Marcelin		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la régularisation de la représentation de la collectivité DITCHOU
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0776	SUCCESSION DE FEU GBONI HOUNSIKPÈ	ADEBO Clément		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0828	AGOSSOU T. Antoine	GBEMAVI A. Jules		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour mêmes motifs et à défaut pour être radié
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0913	AGLI Zinsou Cosme	TCHEKPO Pierre IGN MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer par exploit les défendeurs
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0929	AGBANGLA Paul	AIKOU Clément AIKOU Claude AIKOU Nicolas		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1136	MIFLINGO D. Michel	MIFLINGO Hazou Gandonou		Revendication	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : à la demande de la SCPA DTAF et pour même motif
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1241	AVALIGBE Sékodjina	OLOWODOU Nazaire RAIMI Koudous AGOSSOUHOU A. Hélène. AZA Nazaire		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Réaffecter à la date du 20-02-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND . Motif : juge empêché
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1274	HÉRITIERS ADEGOUN	ONABIYI Damien		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : à la demande de Me AHOANTO pour répliques éventuelles et pour débats sommaires
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1325	ANAGONOU Jacques	CAKPO Dingboé HOUNSSINOU Jérôme HOUSSINOU Cossi AMOUSSOU Coffi		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : à la demande de Me FADE pour même motif et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1398	GLEGAN EMILE	DJENONTIN Ignace		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer par exploit la mairie d'Allada et pour même motif
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1453	GOVOETCHAN S. Léopold	SODINYESSI Assogba MINTOZOUME Appolinaire GOUSSANOU Pierre		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Réaffecter à la date du 20-02-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND . Motif : juge empêché
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1557	AHOMONTIN Paul	DOSSOU GBETE Antoine		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations éventuelles du demandeur sur les pièces et écritures reçues , pour même motif et pour les débats
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1635	MARQUES Franck	AHOUNSE Guegue Isaac		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif (rentrée du rapport d'expertise attendue)
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1650	AKPAKA Mariano	AMADOU Raïmi ADODE Jean		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations de Mer Max AHOUKE , pour la vérification de l'authenticité du TF 981 d'Ab Calavi et pour les débats
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1667	WANDJI Clotide	DEGUENONVO Daniel AGONHE Catherine SAVOEDO Armel DAKPE Akpo GRIMAUD Cyprien ZOUTOGOU Jonas NEVAME - FEU ALLADE Léonard FEU ZINZINDOHOUÉ Nazaire LAOUROU Delphine		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif et à défaut pour être radié
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2003	DJINADOU Tadjou	COLLECTIVITE GUILO ADIKPO ONG Gerdes Afrique OLOUSHÈGOUN OBASANDJO MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif à l'exception de la production du certificat d'individualité et pour être radié
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2369	KOUVEI Joseph AHOUANGBE Bénoit KOUASSI Kodjo	PEDRO GBODODJO Julie		Confirmation	Radié : Radié Motif : pour non comparution des demandeurs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2460	HERITIERS DU FEUE ESTELLE ATTALE DAGBA F. Rhétice	CRINOT PHILIPPE COLLECTIVITÉ TOMALE TODE		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif, pour les parties absentes, à l'exception de CRINOT Philippe
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2465	BOGNONPKE Philippe	FEU PHILIPPE HESSOU Etat Béninois Préfecture De L'Atlantique Et Du Littoral		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2480	HERITIER DE FEU ADJOVI CODJO ROBERT	BELLAMIN Coffi CODO		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les débats
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2582	HOUETCHENOU Delphine	SUCCESSION SEGGBONOU PIERRE SUCCESSION D ALMEIDA YVENES AYI - TOWANOU Codjo Athanase		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Réaffecter à la date du 20-02-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND . Motif : juge empêché
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2594	MONGBO ZINSOU Samuel	HTIERS Du Feu TOSSI AFODJI Félix		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : les répliques éventuelles de Me HOUEDETE
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2642	GNANHOUE Emmanuel	ZANNOUKPEVI Epiphanie Commune De Porto- Novo		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes à l'exception du demandeur et pour même motif
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3626	FELIHO Saturnin	DAKOUA Joseph	Mairie D'Abomey-calavi	Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3798	BOUKARY NORY Myriam	DE SOUZA Josita Arlette		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4048	HOIRIE GBAGUIDI EUSTACHE GBÉTONOU	AGBAKA Bénoit DOSSOU Laurent GOLOU Nicodème DAAGA Oscar TOGLO Bienvenue AHISSIN Ignace OLODO Mariam LISSASSI ...		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour jonction éventuelle avec la procédure 0652/2023 et pour les débats
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4187	HERITIERS DE FEU DJIKPESSE MONDAY	HERITIERS AMOUSSOU DOVONOU Mathieu	MOULERO Etienne	Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0652	AGBAKA K. Benoît TOGLO K. Bienvenue	HERITIERS DE FEU GBAGUIDI EUSTACHE GBETOUNOU		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Réaffecter à la date du 13-03-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND . Motif : juge empêché
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2190	AWONON H. Clément	GBEDO Moïse HOUEDENOUC. Pascal HOUINSOU K. A Hilaire DOSSOU Prince ATINDEHOU V. Mathias BOKO D. Blaise		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les débats
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2294	KPOSSA César	FANOU Emile		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les débats
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2485	REPRESENTANT HERITIERS HOUNSOU HOUNSA	GOUTON Jacques Philippe		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations éventuelles de Robert TOLOKE
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2505	BABADOUDOU Lambert Rock	TAÏGBA Innocent C.		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les débats et pour être mis en délibéré sur l'indisponibilité
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2540	TOGBETO Pierre	ADJADOHOUN Prosper		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif et pour les débats
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0050	REPRESENTANT SUCCESSION HLIKPA	REPRESENTANTES HERITIERS DE FEU TOLO REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GBEDO COCOU REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GBEDO THÉOPHILE SALANON Bernadin DONKPEGAN Angélique		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0175	REPRESENTANT SUCCESSION FEU HOUETCHEOU PAUL	HOUNDONOUGBO Léandre		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0199	HINWA Paul	WANCLUNON Emmanuel DOHOU Raymond EHOUGNI Noudekpontin		Confirmation	Renvoi : 06 mars 2026 pour Renvoi - Date du 06-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer Ehougni HOUNWANOU et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0242	HOUNTONDJI Marina	DONVIDE H. Dominique AGBADJIGAN N. Joseph AGBADJIGAN Hermann		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes à l'exception de DONVIDE Hodonou Dominique et pour les débats
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0330	LOKOTO O.B. Charles	VIGAN HOUNSA Léonard		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif et pour relancer l'ANDF
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0374	KPEHOUNTON Antoine	ASSOGBA Théodore AKOWANOU Josué AGOSSOUNON Olivier		Revendication	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer les défendeurs par exploit et pour les débats
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0381	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ADJATOKPIKO DAKOSSI	ALINGO Prince Corneille DOGBEAVOU Pascaline ADEOTI Ibrahim		Confirmation	Renvoi : 20 février 2026 pour Réaffecter à la date du 20-02-2026 de la DPF 3, PROCEDURE DE FOND . Motif : juge empêché
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0384	HOUNMENOU Benjamine Charlotte S.	Société Group Prunel D'Afrik Consulting ATANGBE Frédéric Jules		Confirmation	Renvoyer devant le président : Renvoyé devant le Président Motif : pour une nouvelle orientation
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0435	REPRESENTANT DE COMLAN JEANNE	REPRESENTANT HERITIERS ADOME SEKPE		Confirmation	Radié : Radié Motif : parties absentes
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0442	ASSOGBA Laurel C.	YESSOUFOU Latifou Mairie de Ouidah GNANSOUNOU Jean David		Revendication	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour être mis en délibéré sur l'indisponibilité
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0457	GNAHOUI David	BATCHO Brice Dossa		Autres	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif et pour extraire le défendeur
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0637	SANNI Saroukou Sylvanus	REPRESENTANT DOUROSSIMY GUY		Autres	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif, pour échange de pièces et pour les débats
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0688	REPRESENTANT HERITIERS LANIGNAN	HOUSOU Innocent HOUSOU DJISSOU Hervé		Revendication	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour échange de pièces

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0771	SEDJRO Alphonse	DJOSSOU Augustin DJOSSOU Gilbert		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour échange de pièces et débats
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1174	DOSSA K. Pierrette DOSSA Kouassi Sénan <i>GBEDODJITCHÉ Hervé Gildas Sounkpon</i>	AZA-GNANDJI René Jean Claude ADIMALE Bertin AZA-GNANDJI François		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1175	GNACADJA Roger Franck	ANAGONOU Paul		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : pour continuation
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1176	SOSSOUKPE Edou H. Evrard <i>Scpa B & B Conseils Et Associés</i>	TCHOGNINOU Landry Gilles Patrick		Confirmation	Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer par exploit le défendeur , pour régularisation de la représentation du demandeur et pour les débats
54.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1235	AGBE Hounhoui	DOSSOU-YOVO Georges AGBAHOLOU Lucien			Renvoi : 13 mars 2026 pour Renvoi - Date du 13-03-2026 DPF 8 Audience de Mise en état 1 Motif : convoquer les défendeurs absents (DOSSOU-YOVO Georges et AGBAHOLOU Lucien) , pour échange de pièces et pour les débats

Stat :	Dossiers au rôle : 54	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 54	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 06 février 2026

Maître FOUCENI Farid

Greffier